



ZERTIFIZIERUNG
BAU



**Auf unsere
Zertifikate
können
Sie bauen**

„Wenn der Wind der Erneuerung weht,
bauen die einen Mauern
und die anderen Windmühlen.“

Chinesische Weisheit



Hallo und guten Tag.

Schön, dass Sie unsere neue Imagebroschüre in Händen halten. Vielleicht möchten Sie sich einfach einen Überblick verschaffen über die Zertifizierung Bau und ihr Angebot. Möglicherweise sind Sie aber auch schon konkret auf der Suche nach einer Zertifizierung, die die Stärken Ihres Unternehmens belegt? Oder Sie halten Ausschau nach kompetenter Unterstützung, um neue Strukturen für mehr Transparenz und kontinuierliche Qualität in Ihrem Unternehmen zu etablieren? Dann willkommen bei der Zertifizierung Bau!

Von unseren „Schaltzentralen“ in Berlin und Mainz aus leiten wir Tag für Tag Zertifizierungen in die Wege, um für Unternehmen der Baubranche in diesen turbulenten Zeiten sichere Mehrwerte zu generieren und sie für eine gute Zukunft aufzustellen. Zertifizierungen werden in Folge der Klimakrise und der EU-Taxonomieverordnung immer wichtiger. Auch wegen der steigenden Wohnungsbaukosten wird das Qualitätsmanagement in Baubetrieben kontinuierlich aufgewertet und – oft in Kombination mit der Nachhaltigkeitsberichterstattung – in die Chefebene verlagert.

Wir wissen, wovon wir reden, denn unser Unternehmen durchläuft 30 Jahre nach seiner Gründung ebenfalls einen Modernisierungsprozess. Die Zertifizierung Bau erweitert ihr Portfolio, setzt noch mehr auf Digitalisierung und ist auch personell mit inzwischen über 50 Mitarbeitenden auf Wachstumskurs. Wir begleiten Sie auf Ihrem Weg in die Zukunft also nicht nur als Experten, sondern auch als echte Partner und Mitstreiter auf Augenhöhe.

Bleibt noch zu erwähnen, dass wir in dieser Broschüre aus Gründen der besseren Lesbarkeit auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich und weiblich verzichten. Selbstverständlich gelten die Personenbezeichnungen immer für alle Geschlechter.

Viel Inspiration beim Lesen – wir freuen uns darauf, mit Ihnen ins Gespräch zu kommen!

Herzlichst

Ihr Dr. Matthias Witte



Geprüft von 8.000 Betrieben der Baubranche

Unser Unternehmen wurde 1993 als Zertifizierungsstelle gegründet, die – als erste ihrer Art – auf die besonderen Anforderungen des Bauwesens spezialisiert ist. Heute sind wir die führende Zertifizierungsstelle für die Baubranche in Deutschland. Bei uns profitieren Sie von 15 Akkreditierungen und Anerkennungen sowie von rund 30 verschiedenen Services aus einer Hand.

Unsere Zertifizierungen zeigen Ihnen den Weg in die Zukunft.

Wir sprechen Ihre Sprache

8.000 kleine und mittelständische Bauunternehmen, Ingenieurbüros und Dienstleister durften wir schon mit unserer Expertise unterstützen und zertifizieren bzw. präqualifizieren. Wir kennen uns also nicht nur mit den komplexen Umbrüchen aus, die aktuell in der deutschen Baubranche und im Dienstleistungsbereich stattfinden. Wir wissen auch bis ins Detail, mit welchen Herausforderungen Sie als Bauprofi derzeit zu kämpfen haben.

Garantiert unparteilich und integer

Unsere Zertifizierungen werden von Fachbeiräten – Experten aus Wissenschaft, öffentlicher Verwaltung und Bauwirtschaft – beaufsichtigt. Eine Vorgehensweise, die Ihnen strengste Unparteilichkeit und Integrität garantiert. Ein weiteres Leitmotiv unserer Unternehmenskultur ist Nachhaltigkeit: Wir übernehmen Verantwortung für effizientes Wirtschaften und für einen verantwortungsvollen Umgang mit Ressourcen und Umwelt.

Gemeinsam stärker aufgestellt

Egal, ob Sie Inhaber eines kleinen Bauhandwerksbetriebs oder Führungskraft in einem mittelständischen Bauunternehmen sind – ein funktionierendes Qualitätsmanagement wird in nicht allzu langer Zeit die wichtigste Grundlage zeitgemäßer Unternehmensführung sein. Mit einem Qualitätsmanagementsystem sind Sie für die neuen Anforderungen an Energiemanagement, Transparenz und Compliance gerüstet. Wir freuen uns, Sie hier tatkräftig unterstützen zu können.

Unser Team zeigt vollen Einsatz, um Sie sicher und wettbewerbsfähig für die Zukunft aufzustellen. Ein leistungsstarkes Netzwerk, kurze Kommunikationswege und ein Angebotspektrum am Puls der Zeit machen uns zu einem Partner, auf den Sie sich in allen Lagen verlassen können.

LEISTUNGEN FÜR DIE BAUBRANCHE

- ✓ Zertifizierung Managementsysteme
- ✓ Nachhaltigkeitszertifizierungen
- ✓ Zertifizierung von Fachunternehmen für Planung, Bau, Betrieb und Instandhaltung
- ✓ Präqualifikation gem. Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (PQ-VOB)

WEITERE LEISTUNGEN

- ✓ Präqualifikation für Kurier-, Express- und Paketdienste (PQ-KEP)



Anpacker, Vorausdenker – und Ihr Partner

Ja, Vertraulichkeit und Integrität sind in unsere DNA eingeschweißt – aber das ist Berufsethos und sollte selbstverständlich sein. Reden wir lieber darüber, welche Werte die ZertBau besonders machen. Weil sie von unseren Mitarbeitenden jeden Tag gelebt und von unseren Kunden ganz konkret im Zertifizierungsprozess „miterlebt“ werden können.

Wofür wir aufstehen und wie wir für Sie einstehen.

Wir sind Zukunftsgestalter

Zukunft ist für uns kein abstrakter Begriff, sondern eine fühlbare Vision, auf die wir jeden Tag hinarbeiten. Denn wir verstehen uns als Motor für mehr Qualität, Produktivität und Nachhaltigkeit in der Baubranche. Deshalb unterstützen wir die Digitalisierung in deutschen Baubetrieben. Wir sind sowohl „Einstiegshelfer“ für Digitalisierungs-Neulinge als auch Wegbegleiter für Unternehmen, die die Chancen der Digitalisierung bereits aktiv nutzen. Jeder Kunde, der durch uns effizienter wirtschaftet, bringt uns dem Ziel einer kosten- und ressourcenbewussteren Bauwirtschaft einen Schritt näher.

Wir geben unser Bestes für unsere Kunden

Bei ZertBau werden Sie von Anfang bis Abschluss der Zertifizierung von einem kompetenten Ansprechpartner betreut. Unsere Kundenorientierung geht dabei noch ein Stück weiter – oder besser gesagt: tiefer. Wir geben nämlich unser Bestes, um die Potenziale jedes noch so kleinen Unternehmens zu erkennen und zu bergen. Und das gelingt uns mit unserer 30-jährigen Erfahrung in der Baubranche sehr gut. Unser Know-how über Unternehmensführung, aktuelle Gesetze, Markttrends und die gesamte Lieferkette bringt unseren Kunden messbaren Mehrwert.

Wir setzen auf Verantwortung und Vertrauen

Den Kontrollinstrumenten, die jetzt auf Bauunternehmen vermehrt zukommen, unterziehen wir uns auch selbst: Damit unsere Zertifikate höchsten Ansprüchen an Glaubwürdigkeit und Akzeptanz gerecht werden, lassen wir uns regelmäßig durch die Deutsche Akkreditierungsstelle (DAkkS) prüfen. Transparenz ist auch die Basis, auf der das Vertrauen unserer Kunden aufbaut. Als Dienstleister kommunizieren wir offen, direkt und schnell. Unser Verhaltenskodex ist streng verbindlich, Versprechen und Verpflichtungen halten wir konsequent ein. Und auch untereinander im Team pflegen wir eine Kultur der Offenheit, getragen von gegenseitigem Respekt und Vertrauen.

Wir werden kontinuierlich besser

Unsere Zertifizierungen sind international anerkannte Gütesiegel, die unseren Kunden Türen öffnen. Doch das ist uns nicht genug. Wir wollen direkt am Puls der Zeit mitwirken. Dazu gehört zum Beispiel, dass wir unser Angebotsspektrum den politischen und baurechtlichen Aktualitäten anpassen. So ebnen wir sowohl für unsere Kunden als auch für den technischen und gesellschaftlichen Fortschritt neue Wege. Ebenso wichtig wie diese Meilensteine sind für uns die kleinen Schritte: jeden Tag ein bisschen besser zu werden – ob in der Zusammenarbeit intern, im zwischenmenschlichen Miteinander oder im Dialog mit unseren Kunden.



Mit ZertBau vorbereiten für morgen

Sie wollen die Digitalisierung Ihres Unternehmens vorantreiben, rechtskonform agieren, sich stabil im Wettbewerb positionieren, das Vertrauen neuer Partner und Kunden gewinnen? Mit der Zertifizierung Bau an Ihrer Seite können Sie mit einem guten, sicheren Gefühl in die Zukunft blicken.



Der Werkzeugkasten für die Chefetage

Wir sind Wegbegleiter bei der Zertifizierung Ihres neuen Managementsystems.

UNSERE ZERTIFIZIERUNGEN FÜR MANAGEMENTSYSTEME

- ✓ ISO 9001 Qualitätsmanagement
- ✓ ISO 14001 Umweltmanagement
- ✓ ISO 45001 Arbeitsschutzmanagement
- ✓ ISO 37001 Antikorruptionsmanagement
- ✓ Safety Culture Ladder (SCL)
- ✓ Safety Certificate Contractors (SCC)
- ✓ Personenzertifizierung (SGU-Personal)

Mehr Transparenz und System

Chefs und Führungskräfte sehen sich heute vor immer komplexere Aufgaben gestellt. Welche Abläufe müssen in Zukunft dokumentiert und digitalisiert werden? Welche IT-Systeme sind die richtigen für den Arbeitsalltag? Das sind nur einige Fragen, die sicherlich auch Ihnen in unterschiedlichen Zusammenhängen immer wieder begegnen.

Unternehmen, die ein Managementsystem implementiert haben und anwenden, sind in der Regel für zukünftige Anforderungen gut aufgestellt. Durch klarere Strukturen und mehr Transparenz können sie sich besser an die Wechselfälle des Marktes und der Politik anpassen. Darüber hinaus ist die Zertifizierung eines Managementsystems ein Zeichen für Professionalität und Stabilität, das Vertrauen schafft.

Noch effizienter: Integriertes Managementsystem (IMS)

Noch einen Schritt weiter geht ein Integriertes Managementsystem (IMS). Es verbindet verschiedene Managementsysteme – etwa für Qualität, Umwelt- und Arbeitsschutz, IT-Sicherheit, Energie- und Asset-Management – zu einem großen Ganzen. So ermöglicht das IMS die zentrale Erfassung und Dokumentation verschiedener paralleler Systeme im Unternehmen. Somit ist es nicht nur ein probates Kontrollinstrument, um Ihr Unternehmen kontinuierlich zu optimieren und zu stabilisieren, sondern auch ein Schutz vor Verstößen gegen rechtliche Vorgaben.

Die Verantwortung eines Managementsystems obliegt immer der sogenannten obersten Leitung, also der Chefetage. Wir unterstützen und begleiten Sie bei der Zertifizierung von Managementsystemen in allen Phasen – von der Analyse der Zertifizierungsreife bis zur Zertifizierung bzw. Re-Zertifizierung und darüber hinaus.



Grünes Licht für Transparenz und Sicherheit

Immer wichtiger: zeigen, wie
Nachhaltigkeit im Unternehmen
umgesetzt wird.

Baubranche und Nachhaltigkeit

Das Thema Nachhaltigkeit rückt auf der Agenda von Unternehmen immer weiter nach oben. Gründe dafür sind strengere gesetzliche Regelungen, aber auch die wachsende Bedeutung von Klimaschutz, Energieeffizienz und sozialen Faktoren in der Gesellschaft. Werden bei Herstellungsprozessen natürliche Ressourcen geschont? Werden schadstofffreie Materialien verwendet? Gerade bei Dienstleistern der Baubranche schauen Kunden, Geschäftspartner, Investoren und Mitarbeitende mittlerweile sehr genau hin.

Das können Sie als Hürde sehen – Sie können es aber auch als Chance nutzen. Denn Nachhaltigkeit wird immer mehr ein entscheidender Faktor für langfristiges Wachstum, Wettbewerbsfähigkeit und Resilienz. Mit einer Nachhaltigkeitszertifizierung sind Sie Ihren Wettbewerbern um mehr als eine Nasenlänge voraus.

Ihr Spezialist für Nachhaltigkeit

Auch kleinere Unternehmen der Bauwirtschaft profitieren von einer Nachhaltigkeitszertifizierung. Ihr verantwortungsvoller Umgang mit Umwelt, Ressourcen und Mitarbeitern wird durch die Zertifizierung dokumentiert und transparent gemacht. Das kann einen deutlichen Image- und Vertrauensgewinn bei Stakeholdern, Kunden und auch bei potenziellen neuen Mitarbeitern bewirken. Wer die Reduzierung von Umweltauswirkungen, faire Arbeitsbedingungen und gesellschaftliche Verantwortung in der Öffentlichkeit glaubwürdig kommunizieren kann, ist im Wettbewerb und auf den Märkten der Zukunft klar im Vorteil.

Die Zertifizierung Bau kann als Bestandteil eines Integrierten Managementsystems (z. B. ISO 9001, ISO 45001, SCC) auch Umweltmanagementsysteme zertifizieren. Lassen Sie uns darüber sprechen, welche Lösung für Sie optimal ist. Wir zeigen Ihnen Ihre Möglichkeiten – und dass Sie noch weit mehr gewinnen können als ein gutes Image.

UNSERE NACHHALTIGKEITS- ZERTIFIZIERUNGEN

- ✓ ZNU-Standard Nachhaltiger Wirtschaften
- ✓ Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB) in fünf Systemvarianten
- ✓ Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG) in vier Systemvarianten
- ✓ PEFC-Zertifizierung für nachhaltige Waldbewirtschaftung
- ✓ Gebietseigene Gehölze (BMU-Fachmodul)
- ✓ Entsorgungsfachbetrieb nach §56 KrWG



**Wir krepeln
mit Ihnen
die Ärmel hoch**

**Unsere Zertifizierungen
für die Profis im Rohrleitungs-
und Tiefbau.**

UNSERE ZERTIFIZIERUNGEN FÜR FACHUNTERNEHMEN

- ✓ W 120-1 Brunnenbau
- ✓ W 120-2 Geothermie
- ✓ GW 301/302 Rohrleitungsbau
- ✓ FW 601 Fernwärmebau
- ✓ GW 381 Leitungstiefbau
- ✓ Kampfmittelsondierung
- ✓ Fremdüberwachter Kanalbau

Fit für das, was auf Sie zukommt?

Als Ingenieur, Techniker, Meister oder Facharbeiter sorgen Sie mit Ihrem Betrieb für unbelastete Gewässer, für eine saubere und sichere Trinkwasserversorgung, für eine intakte wasserwirtschaftliche Infrastruktur. Als Fachunternehmen des Rohrleitungsbaus bzw. Tiefbaus sind Sie für alle Gas-, Wasser-, Erd- und Brunnenarbeiten bestens gerüstet. Aber sind Sie auch gerüstet für die Märkte von morgen?

Denn in Zukunft werden optimierte Sicherheits-, Arbeitsschutz- und Umweltschutzmaßnahmen, die Anwendung neuer Technologien und Verfahren sowie die Kenntnis aktueller Gesetze, Vorschriften und Verordnungen die Basis für einen sicheren Stand im Wettbewerb sein. Beim Thema Umweltschutz spielen Aspekte wie Standort, Größe, Bauweise, Baumaterial sowie die spätere Betriebsweise eine immer größere Rolle.

Mit ZertBau im „grünen Bereich“

Mit unseren Fachzertifizierungen geben wir Ihnen alles an die Hand, was Sie für eine stabile Marktposition brauchen. Denn als Fachbetrieb, der den eigenen Qualitätsanspruch von einer unabhängigen Stelle dokumentieren lässt, heben Sie sich deutlich sichtbar vom Wettbewerb ab. Die Zertifikate haben – mit Ausnahme vom Kanalbau – eine Gültigkeit von fünf Jahren. Innerhalb der Gültigkeit wird im 3. Jahr ein Überwachungsaudit durchgeführt. Zur Aufrechterhaltung des Zertifikats muss alle fünf Jahre ein Rezertifizierungsaudit erfolgen.

Im Kanalbau hat das Zertifikat eine Gültigkeit von zwei Jahren. Innerhalb dieser zwei Jahre werden vier Baustellen überwacht. Zur Aufrechterhaltung des Zertifikats muss hier alle zwei Jahre ein Rezertifizierungsaudit erfolgen.

Wertvolle Synergieeffekte können Sie nutzen, indem Sie eine Kombi-Zertifizierung nach FW 601 Fernwärmebau, GW 301 und GW 302 Rohrleitungsbau sowie GW 381 Leitungstiefbau durchführen.



Der Geheimtipp für öffentliche Bau- aufträge

Immer mehr Vergabestellen suchen ihre Partner im PQ-VOB-Verzeichnis.

Schnell und unkompliziert

Mit einer Präqualifizierung für öffentliche Bauaufträge (PQ-VOB) können Bauunternehmen bei Vergabestellen punkten. Der Grund: Mit ihr weisen sie ihre Eignung und Zuverlässigkeit als Dienstleister schnell und unbürokratisch nach. Das bedeutet sowohl für die Auftraggeberseite als auch für die Unternehmen eine große Entlastung, da die Bewerbung auf öffentliche Bauaufträge zügiger und preiswerter durchgeführt werden kann.

Mehr Sicherheit für Auftraggeber

Zudem fungiert die Präqualifikation für Ihre Auftraggeber auch als eine Art Sicherheitsnetz in Haftungsfragen. Im Schadensfall haftet der Generalunternehmer nämlich nicht, wenn sein Nachunternehmer auf der Liste der präqualifizierten Unternehmen registriert ist und er durch eine Präqualifikation seine Expertise, Zuverlässigkeit und Leistungsfähigkeit belegen kann.

PQ-VOB-Verzeichnis

Die Präqualifikation entspricht einer Zertifizierung – mit dem Unterschied, dass die Gültigkeit nicht durch ein Zertifikat, sondern durch den aktuell gültigen Eintrag in das amtliche PQ-VOB-Verzeichnis bestätigt wird. Übrigens haben auch private Auftraggeber die Möglichkeit, über dieses Verzeichnis – auch PQ-Liste genannt – qualifizierte und zuverlässige Unternehmen zu finden.

IHRE VORTEILE DURCH EINE PQ-VOB

- ✓ Wettbewerbsvorteile durch Eintrag in die amtliche PQ-Liste
- ✓ Schneller Nachweis von Kompetenz und Zuverlässigkeit
- ✓ Unkomplizierte und zuverlässige Eignungsprüfung
- ✓ Rechtliche Entlastung des Auftraggebers



100 Punkte von unseren Mitarbeitern und Auditoren

Unser Job macht uns Freude, weil er große gesellschaftliche Relevanz hat. Und weil bei der ZertBau Menschen arbeiten, denen ein partnerschaftlicher Umgang genauso wichtig ist wie der fachliche Austausch.

Prüfen Sie die Zertifizierung Bau auf Arbeitgeber-Qualitäten.

Um eine Unternehmenskultur wachsen und gedeihen zu lassen, braucht es das Engagement aller. Wir schätzen und unterstützen uns, wir lernen von- und miteinander, wir teilen unsere Begeisterung und lassen uns Freiraum. Wir wollen, dass Mitarbeitende ihre Potentiale entfalten und sich weiterentwickeln. Denn nur so können wir unsere strategischen Unternehmensziele erreichen.

Da wir davon überzeugt sind, dass zufriedene und wertgeschätzte Mitarbeitende ihre Arbeit besser und effizienter erledigen, investieren wir in ihre Fort- und Weiterbildung, ein modernes Büro, leistungsfähige IT-Lösungen und eine ausgewogene Work-Life-Balance.

Um die Zusammenarbeit ständig weiter zu optimieren,

- ✓ bieten wir unseren freiberuflichen Auditoren und festangestellten Mitarbeitern vielfältige Möglichkeiten, um sie für ihre Tätigkeit zu qualifizieren bzw. ihre Qualifikation auszubauen.
- ✓ praktizieren wir eine Unternehmenskultur des Miteinanders, in der jeder Mitarbeiter Anerkennung erfährt und bei Entscheidungsfindungen miteinbezogen wird.

- ✓ bieten wir flexible Arbeitszeiten, moderne und funktional ausgestattete Büros, mobile Arbeitsmöglichkeiten und attraktive Sozialleistungen.
- ✓ unterstützen wir aktiv die Work-Life-Balance, die Chancengleichheit sowie die Gesundheit unserer Mitarbeitenden.

Wir setzen auf ein Team, das sich einbringt, vorausschaut und bereit ist, gemeinsam mit uns neue Wege zu beschreiten.

Wir sind ständig auf der Suche nach neuen Auditoren und Spezialisten. Sie sind ein Macher, Teamplayer, Zukunftsgestalter? Dann möchten wir Sie kennenlernen!

Nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf:

karriere@zert-bau.de



Unsere Standorte

Hauptsitz in Berlin

Zertifizierung Bau GmbH
Kronenstraße 55–58
10117 Berlin

Telefon: +49 30 206131-0
PQ-VOB: +49 30 206131-253
E-Mail: info@zert-bau.de

Niederlassung in Mainz

Zertifizierung Bau GmbH
Niederlassung Mainz
Wilhelm-Theodor-Römheld-Straße 14
55130 Mainz

Telefon: +49 6131 921285
E-Mail: pq-mainz@zert-bau-mainz.de

Akkreditierungen und Anerkennungen



DAkkS

Registriernummer: D-ZM-16004-01-00 (QM nach ISO 9001, UM nach ISO 14001, Arbeits- und SGA nach ISO 45001, SCC, Antikorruption-MS nach ISO 37001)



DAkkS

Registriernummer: D-ZE-16004-01-02 (Zertifizierung nach: DVGW GW 301, GW 302, W 120, AGFW FW 601, Fremdüberwachung Kanalbau, PEFC-Chain of Custody und Gebietsseigene Gehölze)



DAkkS

Registriernummer: D-ZP-16004-01-00 (Personenzertifizierung SGU-Personal nach SCC-Regelwerk)



DAkkS

Registriernummer: D-ZE-16004-01-01 (Präqualifikation von Bauunternehmen für das amtliche Präqualifikationsverfahren im Sinne der VOB/A i. V. m. der Vergaberichtlinie 2014/24/EU (PQ VOB))



Anerkannte Präqualifikationsstelle

gemäß Leitlinie des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen



Zertifizierungsstelle für Produkte, Prozesse und Dienstleistungen – PQ KEP

Präqualifizierung von Kurier-, Express- und Paketdienstleistern i.S.v. §28e Abs. 3g SGB IV und Art. 64 der Vergaberichtlinie 2014/24/EU (PQ KEP)
Registrierungsnummer der DAkkS-Akkreditierungsurkunde: D-ZE-16004-01-03



Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt

Technische Überwachungsorganisation
i. S. §56, Abs. 5 KrWG (Entsorgungsfachbetriebe)